

## 低入札価格調査の実施概要

関東地方整備局

契約名  
令和5年度 京浜港湾事務所の移転に伴う物品搬出入等業務

調査を実施した業者名・住所  
株式会社ハンデックス  
宮城県仙台市宮城野区鶴ヶ谷東2-23-10

項目	内容
1. その価格により入札した理由	<p>本業務の入札金額を設定するにあたって、ハンデックス株式会社は、人材会社でありながら、オフィス内装、建設現場、店舗設営、移転に関する幅広い業務に対応しているため、移転に際して必要になる物品や機器を自社及びグループ会社内で賄うことで、費用を低減し、入札金額が設定されている。</p> <p>また、当該会社は、人材を全国46拠点で抱えていることから、人工費の低減にも努めている。</p> <p>並びに、本業務は他社との価格競争の上、受注者の決定を行うことから、競争価格での価格設定とされている。</p> <p>なお、入札価格の低減はされているものの、社員、並びに会社の存続に不利益とならない範囲で価格設定されていることを確認した。</p> <p>上記内容により、提示された価格をもって落札者としても本業務の履行に影響がないと判断した。</p>
2. 当該契約の履行体制	<p>本業務は、全体管理、連絡窓口（営業）、梱包・運搬業務の3つの役割に分けて実施を行う。本業務において主軸となる梱包・運搬を行うチームは、一般作業員及び専門工具を扱う施工作业員で構成されており、全体管理を行う現場管理人が専任でかつ2名体制で管理することで、業務がコントロールできることを確認した。また、作業員についても、契約社員及び日々雇用を用いることで、人数が不足する事態を避けており、本業務に影響を与えないことを確認した。その他の履行体制についても、必要十分に人員が充てられており、支障はないと判断した。</p>
3. 当該契約期間中における他の契約請負状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・移転業務 1件 (履行期間外のため本業務に影響ないことを確認した)</li> </ul>
4. 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した契約件名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中・東欧課における執務室内の什器レイアウト変更(令和4年度) (発注者:外務省)</li> <li>・福島財務事務所新庁舎移転作業(令和5年度) (発注者:東北財務局福島財務事務所)</li> <li>・16階A区画の執務室環境整備に伴う内装等改装工事(令和5年度) (発注者:NEDO)</li> </ul> <p>いずれも履行を問題なく完了させていることを確認した。</p>
5. 経営内容	<p>ハンデックス株式会社は、ハンズホールディングズグループの一員であり、2002年に設立されている。主に建築内装現場作業、各種組み立て、納品、施工作业、物流・運送・倉庫内作業、製造請負、イベント、セールスプロモーション等、業務請負と設備工事を全国に渡って多岐に行っている企業である。</p>
6. 経営状況	<p>取引金融機関との状況確認</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・特に問題がないことを確認した。(調査対象者からの聞き取りによる)</li> </ul>
7. 信用状況	<p>取引金融機関へ状況確認</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・保有のデータはR5.1月期のものであるが、1億8千万円の純利益となっている。業績として新型コロナウイルスの影響で落ち込みはあったものの、2018年よりおおむね右肩上がりでの成績を上げている。</li> </ul> <p>現在、長期の借入については存在するが、短期の借入はなく、経営状況についてネガティブな情報は特に入っていないことを確認した。</p>
8. その他の必要事項	<p>特になし。</p>