

令和6年10月30日  
国土交通省関東地方整備局  
総務部

## 関東地方整備局入札監視委員会 審議概要 (第二部会 第1回定例会議)

関東地方整備局入札監視委員会第二部会の第1回定例会議が、令和6年7月31日、横浜市内で開催され、工事2件、建設コンサルタント業務等2件、物品・役務の提供等1件の入札結果が審議されました。

審議内容は別紙のとおりです。

<発表記者クラブ> 竹芝記者クラブ 埼玉県政記者クラブ 神奈川建設記者会 横浜海事記者クラブ

<問い合わせ先>

関東地方整備局 総務部

電話：045-211-7413 (代表)

メールアドレス：pa.ktr-keichou@mlit.go.jp

契約管理官 大野 (内線：5880)

品質確保室 室長 鈴木 (内線：5797)

令和6年度

関東地方整備局 入札監視委員会第二部会第1回定例会議 審議概要

開催日及び開催場所	令和6年7月31日(水) 関東地方整備局 131・132会議室	
委員	渡邊 健治(東京大学大学院 教授) 土屋 志穂(拓殖大学 准教授) 石坂 元一(中央大学 教授)	
審議対象期間	令和5年10月1日～令和6年3月31日	
審議案件	総件数	5件
工事 一般競争入札方式		2件
	政府調達	1件
	政府調達以外	1件
建設コンサルタント業務等		2件
物品・役務		1件
委員からの意見・質問、 それに対する説明・回答等	意見・質問	説明・回答
	別紙のとおり	別紙のとおり
委員会による意見の具申 又は勧告の内容	特になし	

○ 問い合わせ先

横浜市中区北仲通5丁目57番地 横浜第二合同庁舎

電話 045-211-7413(経理調達課)

国土交通省関東地方整備局 入札監視委員会第二部会事務局

契約管理官 大野

品質確保室長 鈴木

意見・質問	説明・回答
<p>【報告事項】</p> <p>(1) 入札・契約手続の運用状況等報告  (2) 指名停止等の運用状況等報告  (3) 談合情報等の対応状況報告  (4) 不調・不落工事発生状況報告  (5) 事務所毎の平均落札率の推移</p> <p>(1)～(5) 報告内容に対する意見・質問なし</p>	
<p>【事案1】</p> <p>一般競争入札方式（政府調達対象）  「令和5年度 東京港中央防波堤外側地区岸壁（-16m）（耐震）築造工事」</p> <p>評価項目で、賃上げ実施を表明した場合加点されるが、落札者が、賃上げを実施していた確認はどのように行っているのか。</p> <p>本工事は政府調達に関する協定対象ですが、対象工事において外国企業が参加表明を行った事例はあるのか。</p>	<p>賃上げ実績表明を行い加点された落札者は、表明した年度に係る、各企業の事業年度終了日から3カ月以内に実績が確認できる書類を当局に提出します。当局確認後、財務省へ提出となります。</p> <p>財務省は全省庁分の確認結果をとりまとめた上で、例えば事業年度が4月～翌年3月の場合、10月末までに全省庁に結果を通知され、賃上げの基準を満たしていない企業が、通知の翌日から1年間総合評価落札方式で公告された案件に参入した場合は、ペナルティとして当初の加点よりも大きな減点措置がとられることとなります。</p> <p>過去に外国企業が参加表明した事例は、当局においてはございません。ただし当局の取組としましては、外国企業も一般に広く参加表明できるよう、事前に全ての発注予定案件を当局HP等に公表を行っております。</p> <p>また、公告は、官報以外にも多数の媒体に掲載しております。総合評価では、日本国外における同種工事についても実績として認めており、外国企業も参加表明できるような仕組みになっております。</p>

<p>【事案2】  一般競争入札方式（政府調達以外）  「令和5年度 鹿島港外港地区中央防波堤付属施設築造工事（その2）」</p> <p>落札者の応札金額は3番目であり、その者は優秀技術者表彰の加点があるが、工事受注の多寡と表彰受賞の関係、また同種工事受注実績がある者が受注し易くなるのか。</p> <p>1者は、予定価格を大幅に上回る金額で応札しているが、このようなケースはよくあるのか。</p> <p>能登半島地震の津波で防波堤が損壊している港もあるが、この地震を踏まえ、本工事や今後の対策について動きがあるか。  また、津波による損壊のメカニズムがわかり、港湾整備に反映できるような取組がなされれば、よりインフラ施設の安心安全に繋がっていくと思います。</p>	<p>表彰は工事ごとに決定するものであり、工事受注件数の多寡は関係ありません。また同種工事の実績があるからといって受注に有利となることはございません。本工事の落札者は、企業及び配置予定技術者の工事成績、表彰の有無により他者より評価点が高く、価格と技術の両面で総合的に評価した結果となります。</p> <p>他者は予定価格に近い金額での応札でありましたので、予定価格を大幅に上回る金額での応札は珍しい事例となります。また、見積参考資料を応札者に開示しており、海象条件によるリスクを踏まえ、この金額であれば施工可能であるということで応札したと推察されます。</p> <p>南防波堤の整備が進むにつれて、港の利用者からも効果が発現されつつあると聞いており、利便性向上に向け、事業を進めていく。  東日本大震災時も鹿島港及び常陸那珂港は大きく壊れることはなかったが、この後の施設計画を定める港湾計画については、港湾管理者である茨城県と連携しながら検討してまいります。</p>
---	---

【事案3】

簡易公募型競争入札方式（測量・調査）

「令和5年度 千葉港葛南中央地区環境調査」

この調査は、既存の防泥柵を補強するにあたり、三番瀬再生計画との関係で、施工時環境に配慮する必要があることから、調査を実施したという理解でよろしいか。また、三番瀬再生計画には事業実施にあたり調査を実施することがあらかじめ明記されているのか。

評価の仕方について、価格より技術力を重視しているが、この調査自体の難易度は高いのか。

本調査の落札金額は調査基準価格と同額であるが、予定価格の予測はつくものなのか。また、同種業務が続く場合、評価基準が類推されると思われるが、定期的に見直すことは行っているか。

そのとおりです。

本調査箇所は、三番瀬という海域環境に特に配慮する必要がある場所であり、千葉県が制定した三番瀬再生計画の中に、護岸を施工する際、環境に配慮する護岸の施工と明記されているので、別件における事業実施と並行して環境調査を行いながら、大きな影響がないことを確認しながら進めています。

調査の難易度は一般的なものですが、三番瀬は特に環境に配慮が必要な場所であり、技術力の高い者に実施いただきたいことから技術力を重視した評価方式としております。

応札者に見積参考資料を提示していますので、精度の高い予定価格を類推することは可能だと考えられます。調査基準価格についても、入札説明書に算出方法が記載されているので類推することは可能だと考えられます。また同種の業務が続く場合は、業務ごとに評価テーマを現場条件等考慮して見直しております。

【事案4】

簡易公募型プロポーザル方式（建設コンサルタント等）  
「千葉港船橋地区海岸保全施設（湊護岸）基本設計」

プロポーザル方式での発注だが、応募者が3者であったことについて、どう捉えているか。

技術提案の特定テーマは、どのような考え方で設定しているか。

評価点1位と2位の者においては、特定テーマの評価が同点であり、技術提案の点数には差がなく、業務成績と表彰有無の差で特定者が決まっている。  
高い技術力、あるいは良い技術提案をした者が受注していくようにしていかないと、各企業が自分たちの技術力を磨こうとするインセンティブが働きにくくなる。技術提案に差が出るような高いレベルの提案がされると、より技術力ある企業が受注できるので、提案や評価に差が出るような特定テーマを設定することを検討願います。

本業務は基本設計であり、応募者が3者であったことは、業務としては一般的な難易度であること、同種業務実績及び現場条件等から、要件を満たす者が多かったことを勘案し、応募者数として妥当と考えられます。

「設計上の課題」をテーマにすることを基本としており、今回は現場条件から、施工時の課題も含めたテーマ設定としました。評価の結果は、差がつくこともあれば拮抗することもあります。

特定テーマ設定の際には、条件を詳細に設定しすぎて提案される内容が限られてしまわないよう、幅を広くすることで、さまざまな内容の提案が出やすくすることを念頭に置いています。今後は、ご意見をふまえて、応募者が提案してきた高いレベルの技術を適切に評価できるような特定テーマを設定するよう努めてまいります。

【事案5】

随意契約方式（役務の提供等）

「令和5年度 特定離島港湾事務所高濃度PCB 廃棄物（安定器他）処理業務」

特定離島で実施する業務としては、今回も1者のみということで、今回の高濃度PCB処理についてはこれで終わりかもしれないが、今後、特定離島の事業として発生する色々な案件に対して、随意契約にならざるを得ない案件もあるかと思うが、今後の対応について、どのような業務体制・発注を計画されているのか。

予定価格についてはどのように決定されているのか。

まず、高濃度PCB廃棄物処理につきましては、今回で終了となりますが、本件業務につきましては、特定離島に関する内容のため、随意契約としたものではございません。日本国内においては、処理できる者は法令により、中間貯蔵・環境安全事業株式会社のみであります。次に、今後特定離島で実施する業務につきましては、どのような案件が出てくるか、わからない部分もありますが、広く一般に求める事ができる案件とそうでない案件がございますので、一般に求める事ができる案件については、一般競争契約を実施し、そうでない案件についても、実施可能な複数の者と秘密協定等を結びながら競争契約を実施していくこととなります。

中間貯蔵・環境安全事業株式会社におけるPCBの処理につきましては、料金として決定されており、どのような物についてどれくらいの重量を処理するかによって一般的に金額が決まってきます。料金表につきましてはHP上でも公開されており、どなたか契約しても同様の料金となります。

【まとめ】

本日の審議に関して、特に意見の具申及び勧告等はない。

## 【工事】

入札方式	工事名	工事種別	競争参加資格を確認した者の数	入札参加者数	契約締結日	契約の相手方	契約金額 (単位：千円)	落札率 (単位：%)	備考
一般競争入札方式 (WTO)	令和5年度 東京港中央防波堤外側地区岸壁(ー16m)(耐震)築造工事	港湾土木工事	4	4	R6.3.13	五洋・あおみ・JFEエンジニアリング建設工事共同企業体	4,335,100	92.1	
一般競争入札方式	令和5年度 鹿島港外港地区中央防波堤付属施設築造工事(その2)	港湾土木工事	7	6	R6.3.27	五洋建設株式会社	246,180	91.2	

## 【建設コンサルタント等】

入札方式	業務名	業種区分	競争参加資格を確認した者の数	入札参加者数	契約締結日	契約の相手方	契約金額 (単位：千円)	落札率 (単位：%)	備考
簡易公募型競争入札方式	令和5年度 千葉港葛南中央地区環境調査	測量・調査	3	3	R5.11.16	復建調査設計株式会社	4,785	78.4	

## 【建設コンサルタント等】

入札方式	業務名	業種区分	手続への参加資格及び業務実施上の条件を満たす参加表明書の提出者数	技術提案書の提出者数	契約締結日	契約の相手方	契約金額 (単位：千円)	落札率 (単位：%)	備考
簡易公募型プロポーザル方式	令和5年度 千葉港船橋地区海岸保全施設(湊護岸)基本設計	建設コンサルタント等	3	3	R6.3.13	株式会社ニュージェック	36,575	99.9	

## 【役務の提供等及び物品の製造等】

入札方式	業務名	業種分類			契約締結日	契約の相手方	契約金額 (単位：千円)	落札率 (単位：%)	備考
随意契約方式	令和5年度 特定離島港湾事務所高濃度PCB廃棄物(安定器他)処理業務	役務の提供等			R5.11.1	中間貯蔵・環境安全事業株式会社	2,957	100.0	