国土交通省関東地方整備局

業務設計書

令和８年度　京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

※ 知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないでください。

※ 「第三者への提供行為」とは、電子データのまま、あるいは紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他者による２次利用につながる一切の行為を指します。

合併積算総括表

令和8年度 京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　　額	摘　要
直接測量費					6,107,198	
諸経費	6,107,198 × 77.6% − 6,383				4,732,802	
測量作業費	6,107,198 + 4,732,802				10,840,000	
測量業務価格					10,840,000	
直接原価	2,198,859 + 43,029				2,241,888	
直接人件費					2,198,859	
直接経費					43,029	
その他原価	2,198,859 × 53.85% (35% ÷ (1 − 35%))				1,184,085	
業務原価	2,241,888 + 1,184,085				3,425,973	
一般管理費等	3,425,973 × 53.85% (35% ÷ (1 − 35%)) − 859				1,844,027	
業務価格	3,425,973 + 1,844,027				5,270,000	
合計価格	10,840,000 + 5,270,000				16,110,000	
消費税等相当額	16,110,000 × 10.00%				1,611,000	
請負工事費					17,721,000	

合併積算内訳表

令和8年度 京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　　額	摘　要
直接測量費					6,107,198	
測量・調査業務					6,107,198	
現地調査					6,107,198	
計画準備					359,711	
計画準備					359,711	
1-1 計画準備		式	1.00	359,711	359,711	
一般定期点検診断					2,014,257	
防舷材目視点検					476,190	
1-2 防舷材目地点検		基	286.00	1,665	476,190	
電位測定					90,569	
1-3 電位測定		箇所	41.00	2,209	90,569	
桟橋下面調査					1,243,440	
1-4 桟橋下面調査		㎡	7,920.00	157	1,243,440	
消防設備点検					204,058	
1-5 消防設備点検		施設	1.00	204,058	204,058	
詳細定期点検診断					2,926,196	

合併積算内訳表

令和8年度 京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

名　　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金　　額	摘 要
潜水調査（劣化・損傷等）					1,708,686	
1-6 潜水調査(劣化・損傷等)		㎥	4,473.00	382	1,708,686	
空洞化調査					381,226	
1-7 測線設定費		km	1.30	73,319	95,314	
1-8 観測費		km	1.30	219,933	285,912	
水中部形状調査					836,284	
1-9 機材運搬(2往復当り)		式	1.00	94,615	94,615	
1-10 検潮資料整理		日	1.00	13,301	13,301	
1-11 艤装テスト		式	1.00	714,150	714,150	
1-12 マルチビーム測深		km2	0.02	710,928	14,218	
成果物					771,034	
業務完成図書作成					771,034	
1-13 業務完成図書作成		式	1.00	771,034	771,034	
直接経費					36,000	
業務成果品					36,000	
1-14 業務成果品		式	1.00	36,000	36,000	

合併積算内訳表

令和8年度 京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　　額	摘　要
直接原価					2,241,888	
維持管理計画書策定業務					2,241,888	
維持管理計画書作成					2,241,888	
維持管理計画書作成					1,686,309	
空洞化調査					904,459	
2-1 現地踏査資料検討費		km	1.30	336,420	437,346	
2-2 解析費		km	1.30	359,318	467,113	
防舷材現況リスト更新					126,350	
2-3 防舷材現況リスト更新		式	1.00	126,350	126,350	
維持管理計画資料作成					655,500	
2-4 維持管理計画書変更		施設	6.00	109,250	655,500	
協議・報告					491,300	
協議・報告					491,300	
2-5 事前協議		回	1.00	105,100	105,100	
2-6 中間報告		回	2.00	105,100	210,200	
2-7 最終報告		回	1.00	176,000	176,000	

名　　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
成果物					21,250	
報告書作成					21,250	
2-8 公開用成果品費		式	1.00	21,250	21,250	
直接経費					43,029	
事務用品費					17,029	
2-9 事務用品費		式	1.00	17,029	17,029	
業務成果品					26,000	
2-10 業務成果品		式	1.00	26,000	26,000	

番号：1-1
名称：計画準備　　1式当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
測量主任技師		人	1.00	61,000.00	61,000		
測量技師		人	2.50	52,700.00	131,750		
測量技師補		人	3.50	41,300.00	144,550		
測量助手		人	0.50	37,700.00	18,850		
雑材料	全体の%	%	1.00	356,150.00	3,561		
合　計	作業能力：1.00式			359,711.00	359,711		

番号：1-2
名称：防舷材目地点検　　1基当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
防舷材目地点検		基	1.00	1,665.00	1,665		
合　計	作業能力：1.00基			1,665.00	1,665		

番号：1-3
名称：電位測定　　1箇所当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
電位測定		箇所	1.00	2,209.00	2,209		
合　計	作業能力：1.00箇所			2,209.00	2,209		

番号：1-4
名称：桟橋下面調査

1240㎡当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
交通車	ライトバン 2L	日	1.00	4,246.00	4,246	2.00H / 8H	
測量技師補		人	2.00	41,300.00	82,600		
測量助手		人	1.00	37,700.00	37,700		
船外機船	15PS型	日	1.00	68,553.00	68,553	8H	
雑材料	全体の%	%	1.00	193,099.00	1,930		
合　計	作業能力：1,240.00㎡			157.00	195,029		

番号：1-5
名称：消防設備点検

1施設当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
保全技師補		人	7.94	25,700.00	204,058		
合　計	作業能力：1.00施設			204,058.00	204,058		

番号：1-6
名称：潜水調査(劣化・損傷等)

1200㎡当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
交通車	ライトバン 2L	日	1.00	4,246.00	4,246	2.00H / 8H	
測量技師補		人	1.00	41,300.00	41,300		
測量助手		人	1.00	37,700.00	37,700		
潜水士(ダイバー)	10m以上20m未満	人	2.00	58,500.00	117,000		
潜水士補助員(ダイバー)	10m以上20m未満	人	2.00	58,500.00	117,000		
上廻り員		人	2.00	34,500.00	69,000		
船外機船	15PS型	日	1.00	68,553.00	68,553	8H	
雑材料	全体の%	%	1.00	454,799.00	4,547		
合　計	作業能力：1,200.00㎡			382.00	459,346		

番号：1-7
名称：測線設定費

1km当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
地質調査技師		人	0.63	58,300.00	36,729		
地質調査員		人	0.63	35,200.00	22,176		
木杭	30×30×300	本	25.20	72.00	1,814		
トランシット		日	0.63	10,000.00	6,300		
レベル		日	0.63	10,000.00	6,300		
合　計	作業能力：1.00km			73,319.00	73,319		

番号：1-8
名称：観測費　　1km当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
地質調査技師		人	1.26	58,300.00	73,458		
主任地質調査員		人	1.26	45,500.00	57,330		
地質調査員		人	1.26	35,200.00	44,352		
消耗品	労務費の%	%	15.00	175,140.00	26,271		
地中レーダ		日	0.63	29,400.00	18,522		
合　計	作業能力：1.00km			219,933.00	219,933		

番号：1-9
名称：機材運搬(2往復当り)　　1式当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測量補助員		人	2.00	29,600.00	59,200		
トラック	2t積級	日	1.00	34,479.00	34,479	4.40H / 8H	
雑材料	全体の%	%	1.00	93,679.00	936		
合　計	作業能力：1.00式			94,615.00	94,615		

番号：1-10
名称：検潮資料整理　　10日当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測量技師		人	1.00	52,700.00	52,700		
測量技師補		人	1.00	41,300.00	41,300		
測量助手		人	1.00	37,700.00	37,700		
雑材料	全体の%	%	1.00	131,700.00	1,317		
合　計	作業能力：10.00日			13,301.00	133,017		

番号：1-11
名称：艤装テスト　　1式当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン 2L	日	1.00	4,246.00	4,246	2.00H / 8H	
測量主任技師		人	1.00	61,000.00	61,000		
測量技師		人	1.50	52,700.00	79,050		
測量技師補		人	1.50	41,300.00	61,950		
測量助手		人	1.00	37,700.00	37,700		
測量船	FRP D 70PS型	日	1.00	97,494.00	97,494	8H	
GNSS測位装置	DGNSS	日	1.00	25,740.00	25,740		
マルチビーム音響測深機	36～455kHz	日	1.00	339,900.00	339,900		
雑材料	全体の%	%	1.00	707,080.00	7,070		
合　計	作業能力：1.00式			714,150.00	714,150		

番号：1-12
名称：マルチビーム測深

1日当り（0.92ｋｍ2）

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　　額	摘　要	備　考
交通車	ライトバン 2L	日	1.00	4,246.00	4,246	2.00H / 8H	
測量船	FRP D 70PS型	日	1.00	97,494.00	97,494	8H	
測量主任技師		人	1.00	61,000.00	61,000		
測量技師		人	1.00	52,700.00	52,700		
測量技師補		人	1.00	41,300.00	41,300		
測量助手		人	0.50	37,700.00	18,850		
GNSS測位装置	DGNSS	日	1.00	25,740.00	25,740		
マルチビーム音響測深機	36～455kHz	日	1.00	339,900.00	339,900		
雑材料	全体の%	%	2.00	641,230.00	12,824		
合　　計	作業能力：0.92ｋｍ2			710,928.00	654,054		

番号：1-13
名称：業務完成図書作成

1式当り

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　　額	摘　要	備　考
測量主任技師		人	1.50	61,000.00	91,500		
測量技師		人	3.50	52,700.00	184,450		
測量技師補		人	4.50	41,300.00	185,850		
測量助手		人	8.00	37,700.00	301,600		
雑材料	労務費の%	%	1.00	763,400.00	7,634		
合　　計	作業能力：1.00式			771,034.00	771,034		

番号：1-14
名称：業務成果品

1式当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
業務成果品費		式	1.00	36,000.00	36,000		
合　計	作業能力：1.00式			36,000.00	36,000		

番号：2-1
名称：現地踏査資料検討費

1km当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	2.52	70,900.00	178,668		
技師（A）		人	2.52	62,600.00	157,752		
合　計	作業能力：1.00km			336,420.00	336,420		

番号：2-2
名称：解析費

1km当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	0.63	70,900.00	44,667		
技師（A）		人	2.52	62,600.00	157,752		
技師（C）		人	2.52	42,500.00	107,100		
技術員		人	1.26	36,700.00	46,242		
解析消耗費	労務費の%	%	1.00	355,761.00	3,557		
合　計	作業能力：1.00km			359,318.00	359,318		

番号：2-3
名称：防舷材現況リスト更新　　1式当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
技師（A）		人	1.00	62,600.00	62,600		
技師（C）		人	1.50	42,500.00	63,750		
合　計	作業能力：1.00式			126,350.00	126,350		

番号：2-4
名称：維持管理計画書変更　　1施設当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
主任技師(設計)		人	0.50	70,900.00	35,450		
技師（A）		人	0.50	62,600.00	31,300		
技師（C）		人	1.00	42,500.00	42,500		
合　計	作業能力：1.00施設			109,250.00	109,250		

番号：2-5
名称：事前協議　　1回当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
技師（A）		人	1.00	62,600.00	62,600		
技師（C）		人	1.00	42,500.00	42,500		
合　計	作業能力：1.00回			105,100.00	105,100		

番号：2-6
名称：中間報告　　1回当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
技師（A）		人	1.00	62,600.00	62,600		
技師（C）		人	1.00	42,500.00	42,500		
合　計	作業能力：1.00回			105,100.00	105,100		

番号：2-7
名称：最終報告　　1回当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
主任技師(設計)		人	1.00	70,900.00	70,900		
技師（A）		人	1.00	62,600.00	62,600		
技師（C）		人	1.00	42,500.00	42,500		
合　計	作業能力：1.00回			176,000.00	176,000		

番号：2-8
名称：公開用成果品費　　1式当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
技師（C）		人	0.50	42,500.00	21,250		
合　計	作業能力：1.00式			21,250.00	21,250		

番号：2-9
名称：事務用品費　　1式当り

名　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
事務用品費		式	1.00	17,029.00	17,029		
合　計	作業能力：1.00式			17,029.00	17,029		

番号：2-10
名称：業務成果品

1式当り

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　　額	摘　要	備　考
業務成果品費		式	1.00	26,000.00	26,000		
合　　計	作業能力：1.00式			26,000.00	26,000		

単価表一覧

No.	名　　称	規格・形状寸法	単位	単　価	時間(H)	代価No.	代価表名称	代価表規格・形状寸法
1-1	交通車	ライトバン 2L	日	4,246	2.00H / 8H	1-4	桟橋下面調査	
						1-6	潜水調査(劣化・損傷等)	
						1-11	艤装テスト	
						1-12	マルチビーム測深	
1-2	船外機船	15PS型	日	68,553	8H	1-4	桟橋下面調査	
						1-6	潜水調査(劣化・損傷等)	
1-3	トラック	2t積級	日	34,479	4.40H / 8H	1-9	機材運搬(2往復当り)	
1-4	測量船	FRP D 70PS型	日	97,494	8H	1-11	艤装テスト	
						1-12	マルチビーム測深	

単価表番号：1-1
単価表名称：交通車　ライトバン 2L

1日当り 2.00H / 8H

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　　額	摘　要	備　考
ガソリン	レギュラー スタンド	L	7.00	150.50	1,053		
損料（ライトバン[ガソリンエンジン駆動]）	乗車定員5名　排気量2.0L	時間	2.00	395.00	790		運転時間
損料（ライトバン[ガソリンエンジン駆動]）	乗車定員5名　排気量2.0L	日	1.19	2,020.00	2,403		供用日
合　　計					4,246		

単価表番号：1-2
単価表名称：船外機船　15PS型

1日当り 8H

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　　額	摘　要	備　考
ガソリン	レギュラー スタンド	L	14.00	150.50	2,107		
普通船員		人	1.20	32,600.00	39,120	β=1.20	
損料（船外機船）	FRP製　5.5m	日	1.00	672.00	672		運転日
損料（船外機船）	FRP製　5.5m	日	1.65	666.00	1,098	α=1.65	供用日
現場管理費		%	26.15	42,997.00	11,243		
一般管理費		%	26.39	54,240.00	14,313		
合　　計					68,553		

単価表番号：1-3
単価表名称：トラック　2t積級

1日当り 4.40H / 8H

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
軽油		L	17.00	140.00	2,380		
運転手（一般）		人	1.00	27,200.00	27,200		
損料（トラック[普通型]）	通称2t積級	時間	4.40	325.00	1,430		運転時間
損料（トラック[普通型]）	通称2t積級	日	1.13	3,070.00	3,469		供用日
合　　計					34,479		

単価表番号：1-4
単価表名称：測量船　FRP D 70PS型

1日当り 8H

名　　称	規格・形状寸法	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要	備　考
重油A		L	44.00	113.50	4,994		
高級船員		人	1.20	39,500.00	47,400	β=1.20	
損料（交通船[FRP製]）	D 70PS型　3.0GT	日	1.00	3,210.00	3,210		運転日
損料（交通船[FRP製]）	D 70PS型　3.0GT	日	1.65	3,360.00	5,544	α=1.65	供用日
現場管理費		%	26.15	61,148.00	15,990		
一般管理費		%	26.39	77,138.00	20,356		
合　　計					97,494		