

業務設計書

令和6年度 京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

※ 知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないでください。

※ 「第三者への提供行為」とは、電子データのまま、あるいは紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他者による2次利用につながる一切の行為を指します。

総括表

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
【現地調査】						
直接測量費					20,832,511	
直接測量費	【消防設備点検、空洞化調査以外】				19,032,317	諸経費 1 対象額
諸経費	$21,678,585 \times 61.8\% - 4,288$				11,757,683	諸経費 1 小計
直接人件費	【消防設備点検】				178,650	諸経費 2 対象額
直接物品費	$178,650 \times 2\%$				3,573	
業務管理費	$182,223 \times 21\%$				38,266	
一般管理費等	$220,489 \times 10.5\%$				23,151	
諸経費	$3,573 + 38,266 + 23,151$				64,990	諸経費 2 小計
直接調査費	【空洞化調査】				281,820	諸経費 3 対象額
業務管理費	$281,820 \times 35.14\%$				99,031	
一般管理費	$380,581 \times 53.85\%$				205,088	
直接人件費	【空洞化調査】				1,339,724	
その他原価	$1,339,724 \times 53.85\% (35\% \div (1-35\%))$				721,441	
一般管理費等	$2,061,165 \times 53.85\% (35\% \div (1-35\%))$				1,109,937	
諸経費	$99,031 + 205,088 + 721,441 + 1,109,937$				2,135,497	諸経費 3 小計
測量業務価格					34,790,681	

総括表

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

【維持管理計画書策定業務】						
直接原価					2,080,664	
直接人件費					2,032,800	
直接経費					47,864	
その他原価	$2,032,800 \times 53.85\% (35\% \div (1-35\%))$				1,094,662	
業務原価	$2,080,664 + 1,094,662$				3,175,326	
一般管理費等	$3,175,326 \times 53.85\% (35\% \div (1-35\%)) - 5,239$				1,704,674	
業務価格	$3,175,326 + 1,704,674$				4,880,000	
合計価格					39,670,681	
消費税等相当額					3,967,068	
請負業務費					43,637,749	

積算内訳表

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接測量費					20,832,511	
測量・調査業務					20,572,511	
現地調査					17,926,243	
共通					491,366	
計画準備					491,366	
1-1 計画準備		式	1.00	321,988	321,988	
1-2 機材運搬(2往復当り)(1)	水準測量	式	1.00	84,689	84,689	
1-3 機材運搬(2往復当り)(2)	深淺測量	式	1.00	84,689	84,689	
一般定期点検診断					11,820,347	
現地調査					11,820,347	
1-4 目視調査(陸上)		m2	86,992.00	74	6,437,408	
1-5 目視調査(海上)		m2	6,241.00	123	767,643	
1-6 防舷材目視点検		m2	1,028.00	123	126,444	
1-7 電位測定		箇所	129.00	4,140	534,060	
1-8 水準測量		k m	18.00	32,980	593,640	
1-9 栈橋下面調査		m2	25,874.00	123	3,182,502	
1-10 消防設備点検		施設	1.00	178,650	178,650	

積算内訳表

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

詳細定期点検診断					5,614,530	
現地調査					5,614,530	
1-11 潜水調査		m2	9,832.00	340	3,342,880	
1-12 測線設定費		km	2.20	42,000	92,400	
1-13 空洞化調査		km	2.20	86,100	189,420	
1-14 解析費		km	2.20	509,000	1,119,800	
1-15 艦装テスト		式	1.00	647,146	647,146	
1-16 マルチビーム測深		km2	0.02	534,294	10,686	
1-17 陽極消耗量調査		箇所	23.00	9,226	212,198	
共通					2,646,268	
成果					2,646,268	
1-18 報告書作成 (1)	水準測量	横断面	96.00	6,660	639,360	
1-19 報告書作成 (2)	空洞化調査	式	1.00	219,924	219,924	
1-20 報告書作成 (3)	マルチビーム測深	式	1.00	1,071,096	1,071,096	
1-21 報告書作成 (4)	現地調査全体【(1), (2), (3) 以外】	式	1.00	715,888	715,888	
直接経費					260,000	
業務成果品費					260,000	
1-22 業務成果品費 (1)	現地調査全体の報告書	式	1.00	260,000	260,000	

積算内訳表

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

直接原価					2,080,664	
維持管理計画書策定業務					2,080,664	
維持管理計画書作成					2,080,664	
維持管理計画書作成					2,032,800	
調査・測量準備					232,200	
2-1 計画準備		式	1.00	232,200	232,200	
資料収集整理					1,008,300	
2-2 防舷材現況リスト更新		式	1.00	114,600	114,600	
2-3 維持管理計画書変更		項目(ケース)	9.00	99,300	893,700	
協議・報告					446,400	
2-4 事前協議		回	1.00	95,400	95,400	
2-5 中間報告		回	2.00	95,400	190,800	
2-6 最終報告		回	1.00	160,200	160,200	
報告書作成					345,900	
2-7 報告書作成(5)	維持管理計画書策定業務全体	式	1.00	345,900	345,900	
直接経費					47,864	
2-8 事務用品費		式	1.00	15,864	15,864	
2-9 業務成果品費(2)	維持管理計画書策定業務全体	式	1.00	32,000	32,000	

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：1-1
名称：計画準備 1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測量主任技師		人	1.00	54,600.00	54,600		
測量技師		人	2.50	47,100.00	117,750		
測量技師補		人	3.50	36,900.00	129,150		
測量助手		人	0.50	34,600.00	17,300		
雑材料	全体の%	%	1.00	318,800.00	3,188		
合 計	作業能力：1.00式			321,988.00	321,988		

番号：1-2
名称：機材運搬 (2往復当り) (1) 1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測量補助員		人	2.00	25,900.00	51,800		
トラック	2t積	日	1.00	32,051.00	32,051	4.70H / 8H	
雑材料	全体の%	%	1.00	83,851.00	838		
合 計	作業能力：1.00式			84,689.00	84,689		

番号：1-3
名称：機材運搬 (2往復当り) (2) 1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測量補助員		人	2.00	25,900.00	51,800		
トラック	2t積	日	1.00	32,051.00	32,051	4.70H / 8H	
雑材料	全体の%	%	1.00	83,851.00	838		
合 計	作業能力：1.00式			84,689.00	84,689		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

名称：目視調査(陸上) (1日)1,510㎡当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン 2L	日	1.00	3,539.00	3,539	2.00H / 8H	
測量技師補		人	2.00	36,900.00	73,800		
測量助手		人	1.00	34,600.00	34,600		
雑材料	全体の%	%	1.00	111,939.00	1,119		
合 計	作業能力：(1日)1,510㎡			74.00	113,058		

番号：1-5 (1日)1,240㎡当り
名称：目視調査(海上)

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン 2L	日	1.00	3,539.00	3,539	2.00H / 8H	
測量技師補		人	2.00	36,900.00	73,800		
測量助手		人	1.00	34,600.00	34,600		
船外機船	15PS型	日	1.00	39,220.00	39,220	8H	
雑材料	全体の%	%	1.00	151,159.00	1,511		
合 計	作業能力：(1日)1,240㎡			123.00	152,670		

番号：1-6 (1日)1,240㎡当り
名称：防舷材目視点検

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン 2L	日	1.00	3,539.00	3,539	2.00H / 8H	
測量技師補		人	2.00	36,900.00	73,800		
測量助手		人	1.00	34,600.00	34,600		
船外機船	15PS型	日	1.00	39,220.00	39,220	8H	
雑材料	全体の%	%	1.00	151,159.00	1,511		
合 計	作業能力：(1日)1,240㎡			123.00	152,670		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：1-7
名称：電位測定

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電位測定		箇所	1.00	4,140.00	4,140		1箇所当り
合 計	作業能力：1.00箇所			4,140	4,140		

番号：1-8
名称：水準測量

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン 2L	日	1.00	3,539.00	3,539	2.00H / 8H	
測量技師		人	1.00	47,100.00	47,100		
測量技師補		人	1.00	36,900.00	36,900		
測量助手		人	2.00	34,600.00	69,200		
雑材料	全体の%	%	1.00	156,739.00	1,567		
合 計	作業能力：4.80 km			32,980.00	158,306		

番号：1-9
名称：棧橋下面調査

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン2L	日	1.00	3,539.00	3,539		(1日) 1,240m ² 当り
測量技師補		人	2.00	36,900.00	73,800		
測量助手		人	1.00	34,600.00	34,600		
船外機船運転	15PS	日	1.00	39,220.00	39,220		
雑材料	全体の%	%	1.00	151,159.00	1,511		
合 計	作業能力：(1日) 1,240m ²			123.00	152,670		

番号：1-10
名称：消防設備点検

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
保全技師補		人	7.940	22,500.00	178,650		1施設当り
合 計	作業能力：1.00項目（ケース）			178,650.00	178,650		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：1-11
名称：潜水調査 (1日) 1,200㎡当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン2L	日	1.00	3,539.00	3,539		
測量技師補		人	1.00	36,900.00	36,900		
測量助手		人	1.00	34,600.00	34,600		
ダイバー	10～20m未満	人	2.00	56,600.00	113,200		
ダイバー補助員	10～20m未満	人	2.00	56,600.00	113,200		
上廻り員		人	2.00	32,200.00	64,400		
船外機運転	15PS	日	1.00	39,220.00	39,220		
雑材料	全体の%	%	1.00	405,059.00	4,050		
合 計	作業能力：1,200㎡当り			340.00	409,109		

番号：1-12
名称：測線設定費 1km当り (1km)

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測線設定費		km	1.000	42,000.00	42,000		
合 計	作業能力：1.00km当り			42,000.00	42,000		

番号：1-13
名称：空洞化調査 1km当り (1km)

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
空洞化調査		km	1.00	86,100.00	86,100		
合 計	作業能力：1.00km当り			86,100.00	86,100		

番号：1-14
名称：解析費 1km当り (1km)

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
解析費		km	1.000	509,000.00	509,000		
合 計	作業能力：1.00km当り			509,000.00	509,000		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：1-15

名称：機装テスト

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン2L	日	1.00	3,539.00	3,539	2h/8h	
測量主任技師		人	1.00	54,600.00	54,600		
測量技師		人	1.50	47,100.00	70,650		
測量技師補		人	1.50	36,900.00	55,350		
測量助手		人	1.00	34,600.00	34,600		
測量船	FRP D 70 PS型	日	1.00	56,360.00	56,360		
GNSS	DGNSS	日	1.00	25,740.00	25,740		損料 損料×供用係数
マルチビーム測深機	36～455kHz	日	1.00	339,900.00	339,900	5.8h/8h	損料 損料×供用係数
雑材料	全体の%	%	1.00	640,739.00	6,407	全体の	
合 計	作業能力：1.00式			647,146.00	647,146		

番号：1-16

名称：マルチビーム測深

1日当り(1.11km2)

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン2L	日	1.00	3,539.00	3,539	2h/8h	
測量船(運転)	FRP D 70 PS型	日	1.00	56,360.00	56,360		
測量主任技師		人	1.00	54,600.00	54,600		
測量技師		人	1.00	47,100.00	47,100		
測量技師補		人	1.00	36,900.00	36,900		
測量助手		人	0.50	34,600.00	17,300		
GNSS	DGNSS	日	1.00	25,740.00	25,740		損料 損料×供用係数
マルチビーム測深機	36～455kHz	日	1.00	339,900.00	339,900	5.8h/8h	損料 損料×供用係数
雑材料	全体の%	%	2.00	581,439.00	11,628	全体の	
合 計	作業能力：(1日)1.11km2			534,294.00	593,067		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：1-17

名称：陽極消耗量調査

50箇所当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通車	ライトバン2L	日	1.00	3,539.00	3,539	2h/8h	
測量技師補		人	1.00	36,900.00	36,900		
測量助手		人	1.00	34,600.00	34,600		
ダイバー		人	2.00	56,600.00	113,200		
ダイバー補助員		人	2.00	56,600.00	113,200		
上廻り員		人	2.00	32,200.00	64,400		
船外機運転	15PS	日	1.00	39,220.00	39,220		
空気圧縮機[可搬式・エンジン駆動・スクリュ型]	20PS(吐出量 2.0m3/min)	日	1.00	4,804.00	4,804		
クレーン装置付トラック	2.9t吊4t積	日	1.00	46,872.00	46,872	5.8h/8h	
雑材料	全体の%	%	1.00	456,735.00	4,567	全体の	
合 計	作業能力：50.00箇所			9,226.00	461,302		

番号：1-18

名称：報告書作成(1)

100横断面当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測量主任技師		人	1.00	54,600.00	54,600		
測量技師		人	3.00	47,100.00	141,300		
測量技師補		人	6.00	36,900.00	221,400		
測量助手		人	7.00	34,600.00	242,200		
雑材料	全体の%	%	1.00	659,500.00	6,595		
合 計	作業能力：100.00横断面			6,660.00	666,095		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：1-19

名称：報告書作成 (2)

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
設計主任技師		人	1.230	64,800.00	79,704		
技師 (A)		人	2.460	57,000.00	140,220		
合 計	作業能力：1.00式			219,924.00	219,924		

番号：1-20

名称：報告書作成 (3)

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測量主任技師		人	4.00	54,600.00	218,400		
測量技師		人	10.10	47,100.00	475,710		
測量技師補		人	9.10	36,900.00	335,790		
雑材料	全体の%	%	4.00	1,029,900.00	41,196		
合 計	作業能力：1.00式			1,071,096.00	1,071,096		

番号：1-21

名称：報告書作成 (4)

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
測量主任技師		人	1.50	54,600.00	81,900		
測量技師		人	3.50	47,100.00	164,850		
測量技師補		人	4.50	36,900.00	166,050		
測量助手		人	8.00	34,600.00	276,800		
技師 (C)		人	0.50	38,400.00	19,200		
雑材料	人件費の	%	1.00	708,800.00	7,088		
合 計	作業能力：1.00式			715,888.00	715,888		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：1-22

名称：業務成果品費 (1)

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
業務成果品費		式	1.00	260,000.00	260,000		
合 計	作業能力：1.00式			260,000.00	260,000		

番号：2-1

名称：計画準備

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師 (設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師 (A)		人	1.00	57,000.00	57,000		
技師 (C)		人	2.00	38,400.00	76,800		
技術員		人	1.00	33,600.00	33,600		
合 計	作業能力：1.00式			232,200.00	232,200		

番号：2-2

名称：防舷材現況リスト更新

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師 (A)		人	1.00	57,000.00	57,000		
技師 (C)		人	1.50	38,400.00	57,600		
合 計	作業能力：1.00式			114,600.00	114,600		

番号：2-3

名称：維持管理計画書更新

1項目 (ケース) 当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師 (設計)		人	0.50	64,800.00	32,400		
技師 (A)		人	0.50	57,000.00	28,500		
技師 (C)		人	1.00	38,400.00	38,400		
合 計	作業能力：1.00項目 (ケース)			99,300.00	99,300		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：2-4
名称：事前協議 1回当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師（A）		人	1.00	57,000.00	57,000		
技師（C）		人	1.00	38,400.00	38,400		
合 計	作業能力：1.00回			95,400.00	95,400		

番号：2-5
名称：中間報告 1回当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師（A）		人	1.00	57,000.00	57,000		
技師（C）		人	1.00	38,400.00	38,400		
合 計	作業能力：1.00回			95,400.00	95,400		

番号：2-6
名称：最終報告 1回当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師（設計）		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師（A）		人	1.00	57,000.00	57,000		
技師（C）		人	1.00	38,400.00	38,400		
合 計	作業能力：1.00回			160,200.00	160,200		

番号：2-7
名称：報告書作成(5) 1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
設計主任技師		人	1.500	64,800.00	97,200		
技師（A）		人	1.500	57,000.00	85,500		
技師（C）		人	2.50	38,400.00	96,000		
技術員		人	2.00	33,600.00	67,200		
合 計	作業能力：1.00式			345,900.00	345,900		

代価表・施工パッケージ

京浜港貸付国有港湾施設定期点検業務

番号：2-8
名称：事務用品費

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
事務用品費		式	1.00	15,864.00	15,864		
合 計	作業能力：1.00式			15,864.00	15,864		

番号：2-9
名称：業務成果品費(2)

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
業務成果品費		式	1.00	32,000.00	32,000		
合 計	作業能力：1.00式			32,000.00	32,000		