

業務設計書

令和6年度 横浜港本牧ふ頭地区用地測量業務

※ 知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないでください。

※ 「第三者への提供行為」とは、電子データのまま、あるいは紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他者による2次利用につながる一切の行為を指します。

令和6年度 横浜港本牧ふ頭地区用地測量業務					設計書		施行区分(請負)		
履 行 場 所		横浜市中区本牧ふ頭1番363及び1番16							
承認年月日・承認番号		令和 年 月 日 第 号							
契約年月日・契約番号		令和 年 月 日 第 号							
着手年月日		令和 年 月 日							
履 行 期 間		令和 年 月 日 から 日間							
設 計 説 明									
【 設 計 書 (甲) 】					国土交通省関東地方整備局				
予算科目		目		目の細目		事業名			
工費 ×									
業務内容	本業務は、土地の分筆に係る資料調査、境界確認、境界測量、用地実測図等の作成等、用地測量を行うものである。								
内 訳									
費目	工種	種別	細別	規格	単位	員数	単価(円)	金額(円)	摘要
測量業務費					式	1.00		27,929,000	
消費税相当額					式	1.00		2,539,000	
測量業務価格					式	1.00		25,390,000	
測量作業費					式	1.00		25,390,000	
直接測量費					式	1.00		15,571,399	
	直接人件費				式	1.00		15,037,609	機械経費、材料費、精度管理費を含む
		打合せ等	打合せ		業務	1.00	147,400	147,400	別表第1号表参照
		作業計画	作業計画		業務	1.00	136,000	136,000	別表第2号表参照
			現地踏査	耕地	業務	1.00	144,800	144,800	別表第3号表参照
		資料調査	公園等の転写	耕地	m	8.68	51,550	447,454	別表第4号表参照
			地積測量図転写	耕地	m	8.68	47,050	408,394	別表第5号表参照
			公園等転写連続図作成		m	8.68	36,100	313,348	別表第6号表参照
		境界確認	境界確認	耕地	m	8.68	242,400	2,104,032	別表第7号表参照
			土地境界立会確認書作成	耕地	m	8.68	87,510	759,586	別表第8号表参照

[illegible]

様式(11)

第1号表		打合せ		単価表		(1業務当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量主任技師		人	1.50	54,600	81,900	着手0.5 中間0.5 納入0.5 $0.50 + 0.50 + 0.50 = 1.50$
	測量技師		人	1.00	47,100	47,100	着手0.5 納入0.5 $0.50 + \quad + 0.50 = 1.00$
	測量技師補		人	0.50	36,900	18,450	中間0.5 $+ 0.50 + \quad = 0.50$
計						147,450	
計上						147,400	

様式(11)

第2号表		作業計画		単価表		(1業務当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量主任技師		人	0.80	54,600	43,680	内業 0.8
	測量技師		人	1.10	47,100	51,810	内業 1.1
	測量技師補		人	1.10	36,900	40,590	内業 1.1
計						136,080	
計上						136,000	

第3号表		現地踏査 (耕地)		単価表		(1業務当り)〇	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量主任技師		人	1.00	54,600	54,600	外業 1.0
	測量技師		人	1.00	47,100	47,100	外業 1.0
	測量技師補		人	1.00	36,900	36,900	外業 1.0
機械経費			式	1		1,386	直接人件費の1.0% 138,600
材料費			式	1		4,851	直接人件費の3.5% 138,600
変化率				1.00		144,837	対象額: 144,837
計						144,837	
計上						144,800	
						138,600	直接人件費のみ計

様式(11)

第4号表	公図等の転写 (耕地)		単価表			(10,000㎡当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師補		人	0.70	36,900	25,830	外業 内業 (0.3 + 0.4)
	測量助手		人	0.70	34,600	24,220	外業 内業 (0.3 + 0.4)
機械経費			式	1		500	直接人件費の1.0% 50,050
材料費			式	1		1,001	直接人件費の2.0% 50,050
変化率				1.00		51,551	対象額: 51,551
計						51,551	
計上						51,550	
						50,050	直接人件費のみ計

様式(11)

第5号表	地積測量図転写 (耕地)	単価表	(10,000㎡当り)				
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師補		人	0.60	36,900	22,140	外業 内業 (0.4 + 0.2)
	測量助手		人	0.70	34,600	24,220	外業 内業 (0.4 + 0.3)
機械経費			式	1		463	直接人件費の1.0% 46,360
材料費			式	1		231	直接人件費の0.5% 46,360
変化率				1.00		47,054	対象額: 47,054
計						47,054	
計上						47,050	
						46,360	直接人件費のみ計

様式(11)

第6号表 公図等転写連続図作成 単価表 (10,000㎡当り)							
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師補		人	0.50	36,900	18,450	内業 0.5
	測量助手		人	0.50	34,600	17,300	内業 0.5
材料費			式	1		357	直接人件費の1.0%
						35,750	
計						36,107	
計上						36,100	
						35,750	直接人件費のみ計

第7号表		境界確認 (耕地)		単価表		(10,000㎡当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量主任技師		人	1.00	54,600	54,600	外業 1.0
	測量技師		人	1.70	47,100	80,070	外業 内業 (1.0 + 0.7)
	測量技師補		人	1.70	36,900	62,730	外業 内業 (1.0 + 0.7)
	測量助手		人	1.00	34,600	34,600	外業 1.0
機械経費			式	1		1,160	直接人件費の0.5%
材料費			式	1		9,280	直接人件費の4.0%
変化率				1.00		242,440	対象額: 242,440
計						242,440	
計上						242,400	
						232,000	直接人件費のみ計

様式(11)

第8号表		土地境界立会確認書作成 (耕地)		単価表		(10,000㎡当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師補		人	1.20	36,900	44,280	外業 内業 (0.8 + 0.4)
	測量助手		人	1.20	34,600	41,520	外業 内業 (0.8 + 0.4)
機械経費			式	1		1,287	直接人件費の1.5% 85,800
材料費			式	1		429	直接人件費の0.5% 85,800
変化率				1.00		87,516	対象額: 87,516
計						87,516	
計上						87,510	
						85,800	直接人件費のみ計

第9号表	境界測量 (耕地)		単価表			(10,000㎡当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師		人	2.10	47,100	98,910	外業 内業 (1.4 + 0.7)
	測量技師補		人	2.10	36,900	77,490	外業 内業 (1.4 + 0.7)
	測量助手		人	2.10	34,600	72,660	外業 内業 (1.4 + 0.7)
	測量補助員		人	1.40	25,900	36,260	外業 1.4
機械経費			式	1		8,559	直接人件費の3.0% 285,320
材料費			式	1		5,706	直接人件費の2.0% 285,320
変化率				1.00		299,585	対象額: 299,585
計						299,585	
計上						299,500	
						285,320	直接人件費のみ計

第10号表		用地境界仮杭設置 (耕地)		単価表		(10,000㎡当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師		人	1.10	47,100	51,810	外業 内業 (0.8 + 0.3)
	測量技師補		人	1.10	36,900	40,590	外業 内業 (0.8 + 0.3)
	測量助手		人	1.10	34,600	38,060	外業 内業 (0.8 + 0.3)
	測量補助員		人	0.80	25,900	20,720	外業 0.8
機械経費			式	1		5,291	直接人件費の3.5% 151,180
材料費			式	1		7,559	直接人件費の5.0% 151,180
変化率				1.00		164,030	対象額: 164,030
計						164,030	
計上						164,000	
						151,180	直接人件費のみ計

様式(11)

第11号表		用地境界杭設置		単価表			(10本当り)
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師補		人	1.70	36,900	62,730	外業 内業 (1.2 + 0.5) = 1.70
	測量助手		人	1.70	34,600	58,820	外業 内業 (1.2 + 0.5) = 1.70
	測量補助員		人	1.20	25,900	31,080	外業 1.2 = 1.20
機械経費			式	1		7,631	直接人件費の5.0% 152,630
材料費			式	1		32,052	直接人件費の21.0% 152,630
計						192,313	
計上						192,300	
						152,630	直接人件費のみ計

第12号表		境界点間測量 (耕地)		単価表		(10,000㎡当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師		人	1.40	47,100	65,940	外業 内業 (1.2 + 0.2)
	測量技師補		人	1.60	36,900	59,040	外業 内業 (1.2 + 0.4)
	測量助手		人	1.60	34,600	55,360	外業 内業 (1.2 + 0.4)
機械経費			式	1		7,213	直接人件費の4.0% 180,340
材料費			式	1		5,410	直接人件費の3.0% 180,340
技術管理費	精度管理費		式	1		13,128	(直接人件費+機械経費)の7.0% 187,553
変化率				1.00		206,091	対象額: 206,091
計						206,091	
計上						206,000	
						180,340	直接人件費のみ計

様式(11)

第13号表		面積計算 (耕地)		単価表		(10,000㎡当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師		人	2.20	47,100	103,620	内業 2.2
	測量技師補		人	2.20	36,900	81,180	内業 2.2
	測量助手		人	2.20	34,600	76,120	内業 2.2
技術管理費	精度管理費		式	1		18,264	直接人件費の7.0% 260,920
変化率				1.00		279,184	対象額: 279,184
計						279,184	
計上						279,100	
						260,920	直接人件費のみ計

様式(11)

第14号表 用地実測図原図作成 (1/1000) 単価表 (10,000㎡当り)							
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師		人	1.30	47,100	61,230	内業 1.3
	測量技師補		人	1.70	36,900	62,730	内業 1.7
	測量助手		人	1.70	34,600	58,820	内業 1.7
技術管理費	精度管理費		式	1		12,794	直接人件費の7.0%
変化率				0.90		176,016	対象額: 195,574
計						176,016	
計上						176,000	
						182,780	直接人件費のみ計

第15号表		用地平面図作成 (1/1000)		単価表		(10,000㎡当り)	
項目	名称	形状寸法	単位	員数	単価	金額	摘要
直接人件費	測量技師		人	0.50	47,100	23,550	内業 0.5
	測量技師補		人	0.90	36,900	33,210	内業 0.9
	測量助手		人	0.90	34,600	31,140	内業 0.9
材料費			式	1		439 87,900	直接人件費の0.5%
技術管理費	精度管理費		式	1		6,153 87,900	直接人件費の7.0%
変化率				0.90		85,042	対象額: 94,492
計						85,042	
計上						85,040	
						87,900	直接人件費のみ計