

工事設計書

令和５年度 京浜港室の木宿舎建具改修工事（その２）

※ 知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないでください。

※ 「第三者への提供行為」とは、電子データのまま、あるいは紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他者による２次利用につながる一切の行為を指します。

積算総括表

| 名 称      | 規格・形状寸法                    | 数 量 | 単位 | 金 額       | 備 考  |
|----------|----------------------------|-----|----|-----------|------|
| 改修建築     |                            |     |    |           |      |
| 直接工事費    |                            |     |    | 3,156,568 |      |
| 共通仮設費    |                            |     |    | 220,716   |      |
| 現場管理費    |                            |     |    | 1,313,925 |      |
| 一般管理費    |                            |     |    | 806,915   | 端数調整 |
| 契約保証費    |                            |     |    | 1,876     |      |
| 合計(工事価格) |                            |     |    | 5,500,000 |      |
| 消費税相当額   | $5,500,000 \times 10.00\%$ |     |    | 550,000   |      |
| 総合計(工事費) |                            |     |    | 6,050,000 |      |

工種別内訳書

| 科 目 名 称             | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単 位 | 金 額       | 備 考 |
|---------------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|
| 京浜港室の木宿舎建具改修工事(その2) |           |     |     |           |     |
| 1. 改修建築工事           | 1) 仮設工    | 1   | 式   | 29,568    |     |
|                     | 2) 撤去工    | 1   | 式   | 63,000    |     |
|                     | 発生材処分費    | 1   | 式   | 108,000   |     |
|                     | 3) 設置工    | 1   | 式   | 2,890,000 |     |
|                     | 4) 雑 工    | 1   | 式   | 66,000    |     |
|                     |           |     |     |           |     |
|                     |           |     |     |           |     |
|                     | 直接工事費計    |     |     | 3,156,568 |     |
|                     |           |     |     |           |     |

| 京浜港室の木宿舎建具改修工事(その2) 共通費算出表 |           |                                                                                                                                               |       |           |    |
|----------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|----|
| 直接工事費                      | 対象金額      | 共通仮設費率(%)                                                                                                                                     | 補正率   | 共通仮設費     | 備考 |
| 一般工事                       | 3,048,568 | $\text{Exp}(3.962-0.315 \times \log_e \text{直接工事費(千円)} + 0.531 \times \log_e \text{工期(か月)})$ 8.16742<br>$8.16742 \times 0.887 = 7.24450$ 7.24 | 0.887 | 220,716   |    |
|                            |           |                                                                                                                                               |       |           |    |
| 発生材処分費                     | 108,000   |                                                                                                                                               |       |           |    |
| 計                          | 3,156,568 |                                                                                                                                               |       | 220,716   |    |
|                            |           |                                                                                                                                               |       |           |    |
| 純工事費                       | 対象金額      | 現場管理費率(%)                                                                                                                                     | 補正率   | 現場管理費     | 備考 |
| 一般工事                       | 3,269,284 | $\text{Exp}(7.079-0.538 \times \log_e \text{純工事費(千円)} + 0.773 \times \log_e \text{工期(か月)})$ 40.1989<br>40.19                                  |       | 1,313,925 |    |
|                            |           |                                                                                                                                               |       |           |    |
| 発生材処分費                     | 108,000   |                                                                                                                                               |       |           |    |
| 計                          | 3,377,284 |                                                                                                                                               |       | 1,313,925 |    |
|                            |           |                                                                                                                                               |       |           |    |
| 工事原価                       | 対象金額      | 一般管理費等率(%)                                                                                                                                    | 補正率   | 一般管理費等    | 備考 |
| 一般工事                       | 4,583,209 | $28.978-3.173 \times \log_{10}(\text{工事原価(千円)})$ 17.329<br>17.33                                                                              |       | 812,987   |    |
| 発生材処分費                     | 108,000   |                                                                                                                                               |       |           |    |
| 計                          | 4,691,209 |                                                                                                                                               |       | 812,987   | -  |
| 契約保証費                      | 4,691,209 | 0.04                                                                                                                                          |       | 1,876     |    |
| 合計(工事価格)                   |           | 端数調整:812,987-6,072=806,915                                                                                                                    |       | 5,506,072 |    |

| 京浜港室の木宿舎建具改修工事(その2) |             |                 |                                                                                                                     |     |      |         |           |             |
|---------------------|-------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|---------|-----------|-------------|
| 名 称                 |             |                 | 適 用 ・ 規 格                                                                                                           | 単 位 | 数 量  | 単 価     | 金 額       | 備 考         |
| 直接工事費               |             |                 |                                                                                                                     |     |      |         |           |             |
| 改修建築                |             |                 |                                                                                                                     |     |      |         | 3,156,568 | 処分費:108,000 |
| (1) 仮設工             |             |                 |                                                                                                                     | 式   | 1.0  |         | 29,568    |             |
| 1                   | 養生          |                 |                                                                                                                     | m2  | 30.8 | 210     | 6,468     |             |
| 2                   | 清掃片付け       |                 |                                                                                                                     | m2  | 30.8 | 750     | 23,100    |             |
| (2) 撤去工             |             |                 |                                                                                                                     | 式   | 1.0  |         | 171,000   | 処分費:108,000 |
| 1                   | 既設金属製建具撤去   |                 | W1,700×H1,790～1,800 網戸共 場内小運搬共                                                                                      | 個所  | 6    | 5,000   | 30,000    |             |
| 2                   | 既設カーテンレール撤去 |                 | SUS製 2連 0=1,800                                                                                                     | 個所  | 6    | 500     | 3,000     |             |
| 3                   | 発生材運搬       |                 | 積み込み共 カーテンレール含                                                                                                      | 式   | 1.0  | 30,000  | 30,000    |             |
| 4                   | 発生材処分費      |                 | カーテンレール含                                                                                                            | 式   | 1.0  | 108,000 | 108,000   | 処分費:108,000 |
| (3) 設置工             |             |                 |                                                                                                                     | 式   | 1.0  |         | 2,890,000 |             |
| 1                   | 金属製建具取付     | ADW-1(居間)       | カバー工法 W1,700×H1,800内外コーキング共 クレセント(ロック付き)換気框 可動式網戸(網:合成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能項目を満たす仕様とする(ガラスを含めた製品及び機材の運搬費を含む)              | 個所  | 2    | 422,000 | 844,000   |             |
| 2                   |             | ADW-2(4.5帖6帖和室) | カバー工法 W1,700×H1,790内外コーキング共 クレセント(ロック付き)換気框 可動式網戸(網:合成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能項目を満たす仕様とする(ガラスを含めた製品及び機材の運搬費を含む)              | 個所  | 3    | 422,000 | 1,266,000 |             |
| 3                   |             | ADW-2s(6帖和室)    | カバー工法 防火サッシW1,700×H1,790内外コーキング共 クレセント(ロック付き)可動式網戸(網:合成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能項目を満たす仕様とする 外面ガラス PW6.8(ガラスを含めた製品及び機材の運搬費を含む) | 個所  | 1    | 780,000 | 780,000   |             |
| (4) 雑工              |             |                 |                                                                                                                     | 式   | 1    |         | 66,000    |             |
| 1                   | カーテンレール取付   |                 | SUS製 2連 0=1,800                                                                                                     | 個所  | 6    | 11,000  | 66,000    |             |

| 仮設単-1 養 生 |       | 1 m2当り |       | 210 円     |        |                             |
|-----------|-------|--------|-------|-----------|--------|-----------------------------|
| 名 称       | 摘要・規格 | 単位     | 数 量   | 単 価       | 金 額    |                             |
| 普通作業員     |       | 人      | 0.007 | 23,900.00 | 167.30 | 公共工事設計労務単価<br>神奈川県          |
| その他       |       | 式      | 1.000 |           | 43.50  | (労) × 26.0%<br>167.3 × 0.26 |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
|           |       |        |       |           |        |                             |
| 計         |       |        |       |           | 210.80 |                             |

| 仮設単一2 清掃片付け |       | 1 m2当り |       |           |        | 750 円                       |
|-------------|-------|--------|-------|-----------|--------|-----------------------------|
| 名 称         | 摘要・規格 | 単位     | 数 量   | 単 価       | 金 額    |                             |
| 軽作業員        |       | 人      | 0.036 | 16,500.00 | 594.00 | 公共工事設計労務単価<br>神奈川県          |
| その他         |       | 式      | 1.000 |           | 154.44 | (労) × 26.0%<br>594.0 × 0.26 |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
|             |       |        |       |           |        |                             |
| 計           |       |        |       |           | 748.44 |                             |

| 撤去単-1     | 既設金属製建具撤去                        |     |       | 1        | 個所当り     | 5,000 円 |
|-----------|----------------------------------|-----|-------|----------|----------|---------|
| 名 称       | 摘要・規格                            | 単 位 | 数 量   | 単 価      | 金 額      |         |
| 既設金属製建具撤去 | W1,700×H1,79~1,800 網戸共<br>場内小運搬共 | 個所  | 1.000 | 5,000.00 | 5,000.00 | 公表単価    |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
|           |                                  |     |       |          |          |         |
| 計         |                                  |     |       |          | 5,000.00 |         |

|             |                                |     |       |        |        |       |
|-------------|--------------------------------|-----|-------|--------|--------|-------|
| 改修単-2       | 既設カーテンレール撤去<br>SUS製 2連 0=1.800 |     |       | 1      | 個所当り   | 500 円 |
| 名 称         | 摘要・規格                          | 単 位 | 数 量   | 単 価    | 金 額    |       |
| 既設カーテンレール撤去 | SUS製 2連 0=1.800                | 個所  | 1.000 | 500.00 | 500.00 | 公表単価  |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
|             |                                |     |       |        |        |       |
| 計           |                                |     |       |        | 500.00 |       |

|       |                         |     |       |            |           |          |
|-------|-------------------------|-----|-------|------------|-----------|----------|
| 改修単-3 | 発生材運搬<br>積み込み共 カーテンレール含 |     |       | 1          | 式当り       | 30,000 円 |
| 名 称   | 摘要・規格                   | 単 位 | 数 量   | 単 価        | 金 額       |          |
| 発生材運搬 | 積み込み共 カーテンレール含          | 式   | 1.000 | 30,000.00/ | 30,000.00 | 公表単価     |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
|       |                         |     |       |            |           |          |
| 計     |                         |     |       |            | 30,000.00 |          |

|        |          |     |       |              |            |       |           |
|--------|----------|-----|-------|--------------|------------|-------|-----------|
| 改修単-4  | 発生材処分費   |     |       | カーテンレール含     |            | 1 式当り | 108,000 円 |
| 名 称    | 摘要・規格    | 単 位 | 数 量   | 単 価          | 金 額        |       |           |
| 発生材処分費 | カーテンレール含 | 式   | 1.000 | 108,000.00 / | 108,000.00 | 公表単価  |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
|        |          |     |       |              |            |       |           |
| 計      |          |     |       |              | 108,000.00 |       |           |

| 設置単-1                     | 金属製建具取付<br>ADW-1(居間)                                                                                     |     |       | 1          | 個所当り       | 422,000 | 円 |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------------|------------|---------|---|
| 名 称                       | 摘要・規格                                                                                                    | 単 位 | 数 量   | 単 価        | 金 額        |         |   |
| 金属製建具取付<br><br>ADW-1 (居間) | カバー工法 W1,700×H1,800 内外コーキング共 クレセント(ロック付き)換気框 可動式網戸(網;合成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能項目を満たす仕様とする (ガラスを含めた製品及び機材の運搬費を含む) | 個所  | 1.000 | 422,000.00 | 422,000.00 | 公表単価    |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
|                           |                                                                                                          |     |       |            |            |         |   |
| 計                         |                                                                                                          |     |       |            | 422,000.00 |         |   |

|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------------|------------|-----------|
| 設置単-2                           | 金属製建具取付<br>ADW-2(4.5帖6帖和室)                                                                               |     |       | 1 個所当り     |            | 422,000 円 |
| 名 称                             | 摘要・規格                                                                                                    | 単 位 | 数 量   | 単 価        | 金 額        |           |
| 金属製建具取付<br><br>ADW-2 (4.5帖6帖和室) | カバー工法 W1,700×H1,790 内外コーキング共 クレセント(ロック付き)換気框 可動式網戸(網;合成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能項目を満たす仕様とする (ガラスを含めた製品及び機材の運搬費を含む) | 個所  | 1.000 | 422,000.00 | 422,000.00 | 公表単価      |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
|                                 |                                                                                                          |     |       |            |            |           |
| 計                               |                                                                                                          |     |       |            | 422,000.00 |           |

| 設置単-3                       | 金属製建具取付<br>ADW-2s(6帖和室)                                                                                                                       |     |       |            | 1 個所当り     | 780,000 円 |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------------|------------|-----------|
| 名 称                         | 摘要・規格                                                                                                                                         | 単 位 | 数 量   | 単 価        | 金 額        |           |
| 金属製建具取付<br><br>ADW-2s(6帖和室) | カバー工法 防火サッシW1,700×<br>H1,790 内外コーキング共 クレセ<br>ント(ロック付き)可動式網戸(網;合<br>成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能<br>項目を満たす仕様とする 外面ガラ<br>ス PW6.8 (ガラスを含めた製品<br>及び機材の運搬費を含む) | 個所  | 1.000 | 780,000.00 | 780,000.00 | 公表単価      |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
|                             |                                                                                                                                               |     |       |            |            |           |
| 計                           |                                                                                                                                               |     |       |            | 780,000.00 |           |

|           |                 |     |       |           |           |          |
|-----------|-----------------|-----|-------|-----------|-----------|----------|
| 雑単ー1      | カーテンレール取付       |     |       | 1         | 個所当り      | 11,000 円 |
| 名 称       | 摘要・規格           | 単 位 | 数 量   | 単 価       | 金 額       |          |
| カーテンレール取付 | SUS製 2連 ｵ=1,800 | 個所  | 1.000 | 11,000.00 | 11,000.00 | 公表単価     |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
|           |                 |     |       |           |           |          |
| 計         |                 |     |       |           | 11,000.00 |          |

単価一覧

|            |     | 項 目                     | 規 格 等                                                                                                               | 単 位 | (参考数量) | 備考 | 公表単価    |
|------------|-----|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----|---------|
| 1          | 撤去工 | 既設金属製建具撤去               | W1,700×H1,790～1,800 網戸共 場内小運搬共                                                                                      | 個所  | 6      |    | 5,000   |
| 2          |     | 既設カーテンレール撤去             | SUS製 2連 径=1,800                                                                                                     | 個所  | 6      |    | 500     |
| 3          |     | 発生材運搬                   | 積込共 カーテンレール含                                                                                                        | 式   | 1      |    | 30,000  |
| 4          |     | 発生材処分費                  | カーテンレール含                                                                                                            | 式   | 1      |    | 108,000 |
| 1          | 設置工 | 金属製建具取付 ADW-1(居間)       | カバー工法 W1,700×H1,800内外コーキング共 クレセント(ロック付き)換気框 可動式網戸(網:合成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能項目を満たす仕様とする(ガラスを含めた製品及び機材の運搬費を含む)              | 個所  | 2      |    | 422,000 |
| 2          |     | 金属製建具取付 ADW-2(4.5帖6帖和室) | カバー工法 W1,700×H1,790内外コーキング共 クレセント(ロック付き)換気框 可動式網戸(網:合成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能項目を満たす仕様とする(ガラスを含めた製品及び機材の運搬費を含む)              | 個所  | 3      |    | 422,000 |
| 3          |     | 金属製建具取付 ADW-2s(6帖和室)    | カバー工法 防火サッシW1,700×H1,790内外コーキング共 クレセント(ロック付き)可動式網戸(網:合成樹脂製)複層ガラス;サッシ性能項目を満たす仕様とする 外面ガラス PW6.6(ガラスを含めた製品及び機材の運搬費を含む) | 個所  | 1      |    | 780,000 |
| 1          | 雑工  | カーテンレール取付               | SUS製 2連 径=1,800                                                                                                     | 個所  | 6      |    | 11,000  |
| 公共工事設計労務単価 |     |                         |                                                                                                                     |     |        |    |         |
| 1          |     | 神奈川県                    | 普通作業員                                                                                                               | 人   |        |    | 23,900  |
| 2          |     | 神奈川県                    | 軽作業員                                                                                                                | 人   |        |    | 16,500  |
|            |     |                         |                                                                                                                     |     |        |    |         |