

工事設計書

令和4年度 京浜港室の木宿舎外部照明改修工事

※ 知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないでください。

※ 「第三者への提供行為」とは、電子データのまま、あるいは紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他者による２次利用につながる一切の行為を指します。

積算総括表

名 称	規格・形状寸法	金 額	備 考
改修電気設備工事		2,749,600	
直接工事費		1,965,760	
共通仮設費	共通費算出表 参照	71,255	
現場管理費	共通費算出表 参照	712,585	
一般管理費等	共通費算出表 参照	479,301	工事価格が1万円単位に 成る様端数調整を実施
契約保証費	共通費算出表 参照	1,099	
合計(工事価格)		3,230,000	
消費税相当額	$3,230,000 \times 10.00\%$	323,000	
総合計(工事費)	$3,230,000 + 323,000$	3,553,000	

共通費算出表(共通仮設費)

改修電気設備工事

直接工事費	対象金額	共通仮設費率(%)	補正率	共通仮設費	備考	備考
一般工事 +その他工事	1,962,960	$10.15 \times \text{直接工事費(千円)}^{-0.2462} \times \text{工期(か月)}^{0.6929}$ $10.15 \times 3,000^{-0.2462} \times 3.9^{0.6929} = 3.63$		71,255	直接工事費が3百万円以下の ため3百万円として計算	共通仮設費率 上限 5.21 共通仮設費率 下限 1.91
発生材処分費	2,800	経費対象外		—		
計	1,965,760			71,255		

共通費算出表(現場管理費)

改修電気設備工事

純工事費	対象金額	現場管理費率(%)	補正率	現場管理費	備考	備考
一般工事 +その他工事	2,034,215	$658.42 \times \text{純工事費(千円)}^{-0.4896} \times \text{工期(か月)}^{0.7247}$ $658.42 \times 3,000^{-0.4896} \times 3.9^{0.7247} = 35.03$		712,585	純工事費が3百万円以下の ため3百万円として計算	現場管理費率 上限 50.37 現場管理費率 下限 17.67
	—			—		
発生材処分費	2,800	経費対象外		—		
計	2,037,015			712,585		

共通費算出表(一般管理費等)

電気設備工事

工事原価	対象金額	一般管理費等率(%)	補正率	一般管理費等	備考	備考
一般工事 +その他工事	2,749,600		17.49	480,905	工事原価が3百万円以下の ため3百万円以下の率を採用して計 算	
発生材処分費						
計	2,749,600			480,905		
契約保証費	2,749,600	0.04		1,099		

京浜港室の木宿舎外部照明改修工事							
名 称	適 用 ・ 規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考	
直接工事費					1,965,760		
改修電気設備工事							
(1) 仮設工		式	1		50,160		
1 養生	施工箇所	m2	57.0	200	11,400		
2 清掃片付け	〃	m2	57.0	680	38,760		
(2) 撤去工		式	1		151,800		
既設外灯撤去	水銀灯;250W ポール;H=5.0m共	個所	2	30,100	60,200		
既設廊下灯・階段灯撤去	東芝FT-21386-GL15・ウォールライト; FL20W×1	台	49	1,200	58,800		
発生材処分	運搬共	式	1		32,800	内処分費;2,800	
(3) 設置工		式	1.0		1,763,800		
外灯取付	LED街路灯250型1灯器具相当 パナソニック XY7637 LE9 ポール;リニューアル用ポールH=4.5m パナソニック XYD2470HNK 同等品以上	個所	2	286,000	572,000		
廊下灯・階段灯取付	LSS9MP/RP-2-07 同等品以上	台	46	24,500	1,127,000		
階段入口灯取付	LBF3MP/RP-2-06 同等品以上	台	3	21,600	64,800		