

工事設計書

令和6年度 千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

※ 知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないでください。

※ 「第三者への提供行為」とは、電子データのまま、あるいは紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他者による2次利用につながる一切の行為を指します。

総括表

令和6年度千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
純工事費	$3,523,818 + 251,252$				3,775,133	
直接工事費					3,523,881	
共通仮設費（計）					251,252	
共通仮設費（率）	$3,523,881 \times 7.13\%$				251,252	
現場管理費	$3,775,133 \times 38.83\%$				1,465,884	
工事原価	$3,775,133 + 1,465,884$				5,241,017	
一般管理費等	$5,241,017 \times 17.18\% - 5,9609$				894,497	端数調整
契約保証費	$5,241,017 \times 0.04\%$				2,096	
スクラップ費					47,610	
工事価格	$5,241,0175 + 894,497 - 47,610$				6,090,000	
消費税等相当額	$6,090,000 \times 10.00\%$				609,000	
請負工事費	$6,090,000 + 609,000$				6,699,000	

積算内訳表

令和6年度千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					3,523,881	
庁舎屋上防水改修					3,523,881	
直接仮設工					17,875	
直接仮設工					17,875	
くさび緊結式足場					17,875	
1 くさび緊結式足場	手摺先行方式 建地幅600mm	式	1.0	17,875	17,875	
電気設備工					364,636	
電気設備撤去					364,636	
電気設備撤去					364,636	
2 太陽電池モジュール撤去		枚	24.0	5,508	132,192	
3 太陽電池モジュール取付架台撤去	アルミレール	式	1.0	79,050	79,050	
4 ターミナルボックス撤去	MTBM06	基	1.0	22,134	22,134	
5 パワーコンディショナー撤去	KP40E	基	1.0	45,900	45,900	
6 分岐ブレーカー撤去	3.7KW	基	1.0	45,900	45,900	
7 電気配線撤去	HCV8sq、CV8sq 2C、CV8sq 3C	式	1.0	38,250	38,250	
8 スクラップ運搬	太陽電池モジュール取付架台 207kg	式	1.0	1,210	1,210	

積算内訳表

令和6年度千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
防水改修工					3,141,370	
防水シート撤去工					296,078	
撤去工					296,078	
9 防水シート撤去	立上り部	m ²	37.2	2,340	87,048	
10 ルーフドレン撤去		箇所	6.0	2,270	13,620	
11 脱気筒撤去		箇所	4.0	3,264	13,056	
12 アルミ押え金物撤去	30mm×10mm、70mm×40mm	式	1.0	108,018	108,018	
13 シーリング撤去	10mm×10mm、10mm×5mm MS-2	m	92.0	808	74,336	
防水シート改修工					2,845,292	
改修工					2,845,292	
14 下地処理		式	1.0	362,712	362,712	
15 防水シート設置	平場 機械的固定工法 立上り部 接着工法	式	1.0	1,873,398	1,873,398	
16 ルーフドレン設置	塩ビ製φ100	箇所	6.0	8,980	53,880	
17 脱気筒設置	ステンレス	箇所	4.0	11,730	46,920	
18 アルミ押え金物設置	30mm×10mm、70mm×40mm	式	1.0	173,728	173,728	
19 シーリング設置	10mm×10mm、10mm×5mm MS-2	式	1.0	74,506	74,506	
20 ウレタン防水塗布	X-2	式	1.0	260,148	260,148	

代価表・施工パッケージ

令和6年度千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

番号：1

名称：くさび緊結式足場

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
くさび緊結式足場		架m2	13.0	1,375	17,875		
合 計				17,875	17,875		

番号：2

名称：太陽電池モジュール撤去

1枚当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
太陽電池モジュール撤去		枚	1.0	5,508	5,508		
合 計				5,508	5,508		

番号：3

名称：太陽電池モジュール取付架台撤去

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
太陽電池モジュール取付架台撤去	207kg	式	1.0	79,050	79,050		
合 計				79,050	79,050		

番号：4

名称：ターミナルボックス撤去

1基当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ターミナルボックス撤去		基	1.0	22,134	22,134		
合 計				22,134	22,134		

代価表・施工パッケージ

令和6年度千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

番号：5

名称：パワーコンディショナー撤去

1基当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
パワーコンディショナー撤去		基	1.0	45,900	45,900		
合 計				45,900	45,900		

番号：6

名称：分岐ブレーカー撤去

1基当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
分岐ブレーカー撤去		基	1.0	45,900	45,900		
合 計				45,900	45,900		

番号：7

名称：電気配線撤去

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電気配線撤去	HCV8sq 3.7m、CV8sq 2C 23.7m CV8sq 3C 2.2m	式	1.0	38,250	38,250		
合 計				38,250	38,250		

番号：8

名称：スクラップ運搬

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
貨物自動車運賃		式	1.00	900	900		
取卸し・積み込み費用		式	1.00	310	310		
合 計				1,210	1,210		

代価表・施工パッケージ

令和6年度千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

番号：9

名称：防水シート撤去

1㎡当たり

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
普通作業員		人	0.08	24,378	1,950		
その他		式	1.0	390	390		
合 計				2,340	2,340		

番号：10

名称：ルーフドレン撤去

1箇所当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ルーフドレン撤去		箇所	1.0	2,270	2,270		
合 計				2,270	2,270		

番号：11

名称：脱気筒撤去

1箇所当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
脱気筒撤去		箇所	1.0	3,264	3,264		
合 計				3,264	3,264		

番号：12

名称：アルミ押え金物撤去

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
アルミ押え金物撤去(1)	30mm×10mm 17.6m	式	1.0	17,034	17,034		
アルミ押え金物撤去(2)	70mm×40mm 74.4m	式	1.0	90,984	90,984		
合 計				108,018	108,018		

代価表・施工パッケージ

令和6年度千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

番号：13

名称：シーリング撤去

1m当たり

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
防水工		人	0.02	33,660	673		
その他		式	1.0	135	135		
合 計				808	808		

番号：14

名称：下地処理

1式当たり

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
高圧水洗浄	318m	式	1.0	81,090	81,090		
立上り部 仮防水処理	37.2㎡	式	1.0	98,634	98,634		
立上り部 樹脂モルタル	37.2㎡	式	1.0	61,608	61,608		
塩ビ被覆鋼鉄 入隅設置	74.4㎡	式	1.0	121,380	121,380		
合 計				362,712	362,712		

番号：15

名称：防水シート設置

1式当たり

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
防水シート設置(1)	平場 機械的固定工法	m2	318.0	5,480	1,742,640		
防水シート設置(2)	立上り部 接着工法	m2	37.2	3,515	130,758		
合 計				1,873,398	1,873,398		

番号：16

名称：ルーフトレン設置

1箇所当たり

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ルーフトレン設置		箇所	1.0	8,980	8,980		
合 計				8,980	8,980		

代価表・施工パッケージ

令和6年度千葉港湾事務所庁舎屋上防水改修工事

番号：17

名称：脱気筒設置

1箇所当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
脱気筒設置		箇所	1.0	11,730	11,730		
合 計				11,730	11,730		

番号：18

名称：アルミ押え金物設置

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
アルミ押え金物設置 (1)	30mm×10mm 17.6m	式	1.0	14,608	14,608		
アルミ押え金物設置 (2)	70mm×40mm 74.4m	式	1.0	159,120	159,120		
合 計				173,728	173,728		

番号：19

名称：シーリング設置

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
シーリング設置 (1)	10mm×10mm 17.6m	式	1.0	9,328	9,328		
シーリング設置 (2)	10mm×5mm 74.4m	式	1.0	65,178	65,178		
合 計				74,506	74,506		

番号：20

名称：ウレタン防水塗布

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ウレタン防水塗布	密着工法 45.6m ² 塔屋出入口等	式	1.0	260,148	260,148		
合 計				260,148	260,148		