





積算書
令和5年度

--

茨城港庁舎改修工事

副所長	課長	検算	担当
			

案件番号 整備局名等 事務所・部・課名 港名 変更回数	12-11-23-036 関東地方整備局 鹿島港湾・空港整備 茨城港（常陸那珂港区） 0回
予算区分 予算項目 予算費目 目の細分	

積算内訳表

茨城港庁舎改修工事

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					1,385,683	
直接工事費					1,385,683	
庁舎改修					1,385,683	
仮設工					338,762	
枠組本足場					220,848	
1 枠組本足場		m ²	107.00	2,064	220,848	
仮設材の運搬					27,499	
2 仮設材の運搬		m ²	107.00	257	27,499	
養生シート					90,415	
3 養生シート		m ²	107.00	845	90,415	
解体工					176,278	
外部シーリング					48,470	
4 外部シーリング		m	131.00	370	48,470	
内部天井石膏ボード					15,048	
5 内部天井石膏ボード		m ²	9.90	1,520	15,048	
内部壁石膏ボード					57,760	

積算内訳表

茨城港庁舎改修工事

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
6 内部壁石膏ボード		m ² ✓	38.00 ✓	1,520 ✓	57,760 ✓	
笠木脱着					55,000 ✓	
7 笠木脱着		式 ✓	1.00 ✓	55,000 ✓	55,000 ✓	
防水工					481,400 ✓	
高压洗浄					19,200 ✓	
8 高压洗浄		m ² ✓	30.00 ✓	640 ✓	19,200 ✓	
塗布防水平面部					319,000 ✓	
9 塗布防水平面部		m ² ✓	22.00 ✓	14,500 ✓	319,000 ✓	
塗布防水立ち上がり部					143,200 ✓	
10 塗布防水立ち上がり部		m ² ✓	8.00 ✓	17,900 ✓	143,200 ✓	
外壁改修工					237,641 ✓	
高压洗浄					43,648 ✓	
11 高压洗浄		m ² ✓	68.20 ✓	640 ✓	43,648 ✓	
吹付タイル					101,618 ✓	
12 吹付タイル		m ² ✓	68.20 ✓	1,490 ✓	101,618 ✓	
目地シーリング					85,150 ✓	

積算内訳表

茨城港庁舎改修工事

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
13 目地シーリング		m	131.00	650	85,150	
樋塗装					7,225	
14 樋塗装		m	8.50	850	7,225	
内部改修工					151,602	
天井張替					11,632	
15 天井張替		m ²	9.90	1,175	11,632	
塩ビ廻り縁					5,490	
16 塩ビ廻り縁		m	12.20	450	5,490	
ビニルクロス貼					21,090	
17 ビニルクロス貼		m ²	22.20	950	21,090	
下地石膏ボード貼替					25,641	
18 下地石膏ボード貼替		m ²	23.10	1,110	25,641	
ソフト巾木					3,960	
19 ソフト巾木		m	12.00	330	3,960	
額縁					57,697	
20 額縁		m	24.50	2,355	57,697	

積算内訳表

茨城港庁舎改修工事

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
塗装					26,092	
21 塗装		m	24.50	1,065	26,092	

総括表

茨城港庁舎改修工事

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					1,385,683	
間接工事費	120,692 + 836,339				957,031	
共通仮設費(率)	1,385,683 × 8.71%				120,692	
現場管理費	1,506,375 × 55.52%				836,339	
工事原価	1,385,683 + 957,031				2,342,714	
一般管理費等	2,342,714 × 18.29%				426,349	
契約保証費	2,342,714 × 0.04%				937	
工事価格	2,342,714 + 426,349 + 937				2,770,000	
消費税等相当額	2,770,000 × 10.00%				277,000	
請負工事費	2,770,000 + 277,000				3,047,000	

代価表・施工パッケージ

茨城港庁舎改修工事

番号：1

名称：枠組本足場

1m2当り (1m2)

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
建枠	600×1,700mm	枚	0.380	182.00	69		
板付布枠	500×1,800mm	枚	0.320	213.00	68		
筋違	1,200×1,800mm	本	0.320	62.00	19		
合板足場板	240×4,000mm	枚	0.050	316.00	15		
ジャッキベース	ストローク250mm	本	0.120	86.00	10		
壁つなぎ	L=600程度	個	0.030	165.00	4		
先行手すり枠		枚	0.360	450.00	162		
つま先板(幅木)		枚	0.680	402.00	273		
手すり	枠組本足場用	本	0.360	52.00	18		
修理費	仮設資材賃料の%	%	5.000	638.00	31		
とび工		人	0.040	27,900.00	1,116		
その他	労務費の%	%	25.000	1,116.00	279		
合 計	作業能力：1.00m ²			2,064.00	2,064		

番号：2

名称：仮設材の運搬

100m2当り (100m²)

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
トラック	4 t 積	日	0.700	36,809.00	25,766		
合 計	作業能力：100.00m ²			257.00	25,766		

代価表・施工パッケージ

茨城港庁舎改修工事

番号：3

名称：養生シート

1m2当り (1m2)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
養生シート	メッシュシート	m2	1.100	69.70	76		
修理費	特定項目の%	%	5.000	76.00	3		
とび工		人	0.022	27,900.00	613		
その他	労務費の%	%	25.000	613.00	153		
合 計	作業能力：1.00m2			845.00	845		

番号：4

名称：外部シーリング

1m当たり (1m)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
外部シーリング撤去		m	1.00	370.00	370		
合 計	作業能力：1.00m			370.00	370		

番号：5

名称：内部天井石膏ボード

1m2

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
内部天井石膏ボード		m2	1.000	1,520.00	1,520		
合 計	作業能力：1.00m2			1,520.00	1,520		

番号：6

名称：内部壁石膏ボード

m2 (1m2)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
内部壁石膏ボード		m2	1.000	1,520.00	1,520		
合 計	作業能力：1.00m2			1,520.00	1,520		

代価表・施工パッケージ

茨城港庁舎改修工事

番号：7

名称：笠木脱着

式 (1式)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
笠木脱着		式	1.000	55,000.00	55,000		
合 計	作業能力：1.00式			55,000.00	55,000		

番号：8

名称：高圧洗浄

m2 (1m2)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
高圧洗浄		m2	1.000	640.00	640		
合 計	作業能力：1.00m2			640.00	640		

番号：9

名称：塗布防水平面部

m2 (1m2)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
塗布防水平面部		m2	1.000	14,500.00	14,500		
合 計	作業能力：1.00m2			14,500.00	14,500		

番号：10

名称：塗布防水立ち上がり部

m2 (1m2)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
塗布防水立ち上がり部		m2	1.000	17,900.00	17,900		
合 計	作業能力：1.00m2			17,900.00	17,900		

代価表・施工パッケージ

茨城港庁舎改修工事

番号：11

名称：高圧洗浄

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
高圧洗浄		m ²	1.000	640.00	640		
合 計	作業能力：1.00m ²			640.00	640		

番号：12

名称：吹付タイル

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
吹付タイル		m ²	1.000	1,490.00	1,490		
合 計	作業能力：1.00m ²			1,490.00	1,490		

番号：13

名称：目地シーリング

m (1m)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
目地シーリング		m	1.000	650.00	650		
合 計	作業能力：1.00m			650.00	650		

番号：14

名称：樋塗装

m (1m)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
樋塗装		m	1.000	850.00	850		
合 計	作業能力：1.00m			850.00	850		

代価表・施工パッケージ

茨城港庁舎改修工事

番号：15

名称：天井張替

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
天井張替		m ²	1.000	1,175.00	1,175		
合 計	作業能力：1.00m ²			1,175.00	1,175		

番号：16

名称：塩ビ廻り縁

m (1m)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
塩ビ廻り縁		m	1.000	450.00	450		
合 計	作業能力：1.00m			450.00	450		

番号：17

名称：ビニルクロス貼

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ビニルクロス貼		m ²	1.000	950.00	950		
合 計	作業能力：1.00m ²			950.00	950		

番号：18

名称：下地石膏ボード貼替

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
下地石膏ボード貼替		m ²	1.000	1,110.00	1,110		
合 計	作業能力：1.00m ²			1,110.00	1,110		

代価表・施工パッケージ

茨城港庁舎改修工事

番号：19

名称：ソフト巾木

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ソフト巾木		m	1.000	330.00	330		
合 計	作業能力：1.00m			330.00	330		

番号：20

名称：額縁

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
額縁		m	1.000	2,355.00	2,355		
合 計	作業能力：1.00m			2,355.00	2,355		

番号：21

名称：塗装

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
塗装		m	1.000	1,065.00	1,065		
合 計	作業能力：1.00m			1,065.00	1,065		

単価表一覧

茨城港庁舎改修工事

No.	名 称	規格・形状寸法	単位	単 価	時間 (H)	代価No.	代価表名称	代価表規格・形状寸法
1	トラック	4 t 積	日	36,809		2	仮設材の運搬	

単価表

茨城港庁舎改修工事

単価表番号：1

単価表名称：トラック 4 t 積

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
運転手（一般）		人	1.000	21,700.00	21,700		
軽油		L	27.900	141.00	3,933		
損料（トラック [普通型]）	4～4.5 t 積	日	1.130	4,220.00	4,768		供用日
雑材料	特定項目の%	%	25.000	25,633.00	6,408		
合 計					36,809		